



## DETERMINAZIONE n. 11 del 28/02/2018

**OGGETTO:** Rilascio nulla osta per la realizzazione di varie opere nelle aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

### IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto n. 170 del 27 giugno 2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale è il Sig. Tarcisio Agus, è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna e confermato con ulteriori decreti sino al 28 maggio 2018;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 19.10.2017 con la quale è stato nominato Direttore del Parco il Dr. Ciro Pignatelli e, che lo stesso ha preso servizio in data 25 ottobre 2017 a seguito di collocamento fuori ruolo da parte dell'amministrazione di appartenenza;

**Vista** la legge 23 dicembre 2000, n. 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

**VISTO** il Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e in particolare l'art. 2 del sopracitato decreto che precisa quali attività si possono mettere in essere nelle aree del Consorzio;

**VISTO** l'art. 3 comma 6 che stabilisce, "nelle more dell'approvazione del Regolamento di cui all'art.14, che il Direttore del Consorzio, sentito il Comitato tecnico-scientifico, rilasci i nulla osta/autorizzazioni di competenza del Parco per gli interventi e le attività compatibili con le finalità dettate dall'art. 2, nel rispetto della disciplina d'uso prevista";

**VISTO** l'art. 12 del Decreto Istitutivo che disciplina la composizione, le funzioni e le modalità di convocazione del Comitato tecnico-scientifico del Parco;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna di cui al protocollo n. 22265 del 30.12.2016 – repertorio 89 con la quale è stato costituito il Comitato tecnico-scientifico del Parco di cui all'art. 12 del Decreto del Ministero dell'Ambiente n. 244 del 08.09.2016;

**VISTO** l'articolo 17 comma 1 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco che recita:  
- Tutte le attività previste per il perseguimento delle finalità di cui all'art. 2 del presente decreto sono sottoposte al preventivo parere del Direttore, che sentito il Comitato tecnico-scientifico di cui all'art. 12, rilascia il nulla osta/autorizzazione;

**VISTE** la richieste avanzate per la realizzazione delle opere di cui all'elenco alla pagina seguente;

pag. 1 di 10

Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna  
(Art. 114 comma 10, Legge n. 388 del 23.12.2000 - D. Min. Amb. Del 16.10.2001)

Via Monteverdi, 16 - 09016 Iglesias (CI) - Tel. +39 0781 255066 Fax +39 0781 255065 - Cod. Fisc. 90020080926  
[amministrazione@parcogeominerario.sardegna.it](mailto:amministrazione@parcogeominerario.sardegna.it) [segreteria@parcogeominerario.sardegna.it](mailto:segreteria@parcogeominerario.sardegna.it)

**PRESO ATTO** che nella seduta del 22.02.2018 svolta presso la sede del Consorzio del Parco, il Comitato tecnico-scientifico, ha espresso **parere favorevole** per la realizzazione di interventi di cui in oggetto e precisamente per le seguenti opere (**elenco 1**):

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese Guspinese	Manutenzione straordinaria e opere di pertinenza di un fabbricato di civile abitazione	Via Garibaldi	Concas Mauro	Pusceddu Massimo	Arburese Guspinese
Arburese Guspinese	Realizzazione di due unità immobiliari urbane di un fabbricato	Via Dante	Concas Mauro	Dessi Antonio	Arburese Guspinese
Sarrabus Gerrei	Costruzione di nuovi loculi cimiteriali	Ballao	Comune di Ballao	Comune di Ballao	Ballao
Sulcis	Accertamento di conformità relativo ad un fabbricato residenziale	Loc. Genna Corriga	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Cacciarru Giovanni	Carbonia
Sulcis	Opere civili in suolo pubblico realizzazione impianti in fibra ottica rete NGN	Area Urbana	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Sirti Spa	Carloforte
Sulcis	Realizzazione finestra di tipo velux sulla copertura di un immobile	Loc. Isola Piana	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Sammartino Oreste	Carloforte
Sulcis	Variante all'autorizzazione edilizia 47/2014 per opere interne e manutenzione straordinaria di un edificio	Piazza Carlo Emanuele III	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Marchesini Roberto	Carloforte
Funtana Raminosa	Interventi di manutenzione straordinaria fluviale Rio Saraxinus	Miniera di Funatana Raminosa	Igea SPA	Igea Spa	Gadoni
Sulcis	Richiesta parere per ricerca mineraria (minerali di bentoniti e terre da sbianca)	Agro Giba	Comune di Giba - Ing. Barbara Mele	Società Laviosa Chimica Mineraria Spa	Giba



Iglesiente	Realizzazione di una nuova unità immobiliare e conseguente modifica di prospetto	Via Roma - Nuraxi Figus	Geom. Antonio Mario Locci	Loddo Sara	Gonnesa
Iglesiente	Ampliamento al piano terra e primo di fabbricato residenziale	Vico Roma - Nuraxi Figus	Geom. Antonio Mario Locci	Meloni Cristiano	Gonnesa
Iglesiente	Frazionamento di un fabbricato di civile abitazione	Via S.Andrea	Comune di Gonnesa - Ing. Lunetta Luciano	Cotza Antonietta	Gonnesa
Iglesiente	Accertamento di conformità di un magazzino agricolo	Loc. Fontanamare	Comune di Gonnesa - Ing. Lunetta Luciano	Zuddas Graziano	Gonnesa
Iglesiente	Ristrutturazione edilizia di un fabbricato residenziale	Corso Matteotti	Comune di Gonnesa - Ing. Lunetta Luciano	Pinna Aldo	Gonnesa
Iglesiente	Accertamento di conformità e ampliamento L.R.8/2015 di un fabbricato residenziale	Loc. Moru Nieddu	Geom. Vinicio Maccioni	Serra Paolo	Gonnesa
Iglesiente	Richiesta parere per la ristrutturazione edilizia di un fabbricato	Corso Matteotti	Geom. Scanu Mirco	Pinna Aldo	Gonnesa
Arburese - Guspinese	Ristrutturazione Edilizia di un fabbricato di civile abitazione	Via Amsicora	Comune di Gonnosfanadiga	Serrelli Francesco	Gonnosfanadiga
Arburese-Guspinese	Accertamento di compatibilità paesaggistica di un immobile residenziale	Via Farina	Ing. Luigi Serru	Serru Luigi	Guspini
no aree PGSA	Rifacimento di parte delle condotte distributrici in fibrocemento del comprensorio irriguo Comizio n.11	Loc.Su Merli	Consorzio Bonifica Cixerri	Consorzio Bonifica Cixerri	Iglesias



Monte Arci	Opere di completamento del Geo-Museo Monte Arci	Masullas	Comune di Masullas	Comune di Masullas	Masullas
Sulcis	Accertamento di conformità alla DIA 01/2012 di un immobile	Via Nazionale	Comune di Narcao - Ing. Gianroberto Cani	Piras Nicoletta	Narcao
Orani Guzzurra - Sos Enattos	Nuova linea BT in cavo aereo allaccio società agricola Tolu e Congiu	Loc. Miglianu	Enel Distribuzione	ENEL Distribuzione	Orani
Monte Arci	Realizzazione loculi cimiteriali	Cimitero Comunale	Comune di Pau - Ing. Pittaluga	Comune di Pau	Pau
Sulcis	Variante al P.C. 16/2015 per modifiche interne e variazioni volumetriche di un fabbricato	Via Cavour	Comune di San Giovanni Suergiu	Deidda Fabio	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Costruzione di un locale agricolo ad uso ricovero mangimi e fienile	Is Loccis	Comune di San Giovanni Suergiu - Ing. Barbara Mele	Deiana Manolo	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Condono edilizio n.8531 del 15/06/2004 di un fabbricato	Loc. Is Molas	Ing. Antonio Pinna	Pisci Carlo	Pula
Sulcis	Variante alla concessione edilizia piano casa L.R. 4/09 di un fabbricato di civile abitazione	Loc. Capo Sperone	Comune di Sant'Antioco	Dorati Teresa	Sant'Antioco
Sulcis	Modifiche interne ed esterne con ampliamento planovolumetrico L.R. 4/09	Via Goretti	Comune di Sant'Antioco	Soddu Maria Francesca	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento e modifiche interne di un fabbricato a norma della L.R.	Lungomare Colombo	Comune di Sant'Antioco	Salidu Natalina	Sant'Antioco



Sulcis	Demolizione e ricostruzione con più unità abitative di un fabbricato	Via Trento	Comune di Sant'Antioco	Bolo Leilani	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento di un fabbricato di civile abitazione a norma della L.R. 4/09	Via Trilussa	Comune di Sant'Antioco	Cabras Antioco Luigi	Sant'Antioco
Sulcis	Rinnovo concessione edilizia per esecuzione lavori completamento di un complesso immobiliare	Via Belvedere	Comune di Sant'Antioco	Orrù Antioco	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento di un fabbricato residenziale	Via Ungaretti	Comune di Sant'Antioco	Orrù Antioco	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento e ristrutturazione di un fabbricato di civile abitazione	Traversa R. Laconi	Comune di Sant'Antioco	Bedin Sergio Giancarlo	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento con sopraelevazione di un fabbricato residenziale	Via S.Giovanni Bosco	Comune di Sant'Antioco	Bachis Brunella	Sant'Antioco
Sulcis	Sanatoria L.47/85 per ampliamento fabbricato civile abitazione	Via Montello	Comune di Sant'Antioco	Piras Giovanni	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità per opere interne ed esterne di un fabbricato	Via Sulcis	Comune di Sant'Antioco	Uccheddu Barbarina	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità per modifica dei prospetti di un unità immobiliare	Via Redipuglia	Comune di Sant'Antioco	Dessi Carola	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento volumetrico, interventi di restauro e risanamento conservativo di un fabbricato di civile abitazione	Via Lamarmora	Comune di Sant'Antioco	Casati Marina	Sant'Antioco



Sulcis	Ristrutturazione e ampliamento di un fabbricato residenziale	Via Manno	Comune di Sant'Antioco	Pala Anna Antonietta	Sant'Antioco
Sulcis	Costruzione di un solaio di copertura e modifiche di una veranda esistente	Loc. Su Concai	Comune di Sant'Antioco	Scanu Maria	Sant'Antioco
Sulcis	Condomo edilizio con cambio di destinazione d'uso da rurale ad abitazione	Loc. Stagnu Cirdu	Comune di Sant'Antioco	Botticini Iole	Sant'Antioco
Sulcis	Opere di ampliamento e recupero di un sottotetto	Via G. Deledda	Comune di Sant'Antioco	Villa Luigi	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento di un fabbricato residenziale esistente a norma della L.R. 4/2009	Via Rinascita	Comune di Sant'Antioco	Matta Silvana	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche non essenziali eseguite alla licenza edilizia 430/69	Loc. Coa Cuaddus	Comune di Sant'Antioco	Vaccarella Giuseppe Maria Stefano	Sant'Antioco
Sulcis	Recupero, ampliamento e cambio di destinazione d'uso di un fabbricato	Via Necropoli	Comune di Sant'Antioco	Brai Miranda	Sant'Antioco
Sulcis	Progetto per la realizzazione di un fabbricato unifamiliare	Loc. Monte La Noce	Comune di Sant'Antioco	Marongiu Salvatore	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità di un fabbricato residenziale con modifica dei prospetti e realizzazione di una scala	Via Nuoro	Comune di Sant'Antioco	Basciu Simonetta	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento di un fabbricato a norma della L.R. 4/09	Via Tasso Ariosto	Comune di Sant'Antioco	Demontis Simona	Sant'Antioco



Sulcis	Ampliamento in sopraelevazione di un fabbricato residenziale	Via Manno	Comune di Sant'Antioco	Sitzia Silvia	Sant'Antioco
Sulcis	Ristrutturazione ampliamento e riqualificazione di un fabbricato	Via Garibaldi	Comune di Sant'Antioco	Bardi Antioco	Sant'Antioco
Sulcis	Condono edilizio per la realizzazione di una lavanderia	Via Fra Ignazio	Comune di Sant'Antioco	Maccioni Elisabetta	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità di un fabbricato residenziale	Via Calasetta	Comune di Sant'Antioco	Bullegas Agostino	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento di un immobile a norma della L.R. 4/09	Via D'Arborea	Comune di Sant'Antioco	Basciu Simonetta	Sant'Antioco
Sulcis	Sostituzione recinzione esistente su terreno agricolo	Loc. Cannai	Comune di Sant'Antioco	Mannai Giovanni	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità per i lavori eseguiti in difformità dalla C.E. 136/97	Loc. S'Acqua Sa Canna	Comune di Sant'Antioco	Biagi Mario Franco	Sant'Antioco
Sulcis	Condono edilizio per ampliamento di un fabbricato	Via Calasetta	Comune di Sant'Antioco	Cappiciola Giorgio	Sant'Antioco
Sulcis	Lavori di copertura di una terrazza ed opere di manutenzione straordinaria ai sensi della L.R. 4/09	Via Baccaredda	Comune di Sant'Antioco	Cornetti Aldo	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità costruzione di un forno con lavandino aperto da tre lati e non visibile dalla pubblica via	Via Golfo di Palmas - Maladroxia	Comune di Sant'Antioco	Deiana Antonio	Sant'Antioco
Sulcis	Riqualificazione architettonica, ristrutturazione e ampliamento fabbricato L.R. 4/09	Via Cavour	Comune di Sant'Antioco	Sanna Graziano	Sant'Antioco



Sulcis	Condono edilizio L.R. 4/2009 per ampliamento e chiusura di una veranda di un fabbricato	Via Trilussa	Comune di Sant'Antioco	Matta Gilda	Sant'Antioco
Sulcis	Variante alla C.E. 101/11 per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione	Via Carducci	Comune di Sant'Antioco	Crastus Emanuele	Sant'Antioco
Sulcis	Demolizione e accorpamento dei volumi con ampliamento volumetrico di un fabbricato rurale	Loc.su granelle	Comune di Sant'Antioco	Sulas Gianfranco	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità di un fabbricato rurale da attribuirsi come deposito attrezzi e di un barbecue	Su Demaniu	Comune di Sant'Antioco	Gigli Emanuela Maria	Sant'Antioco
Sulcis	Demolizione integrale e ricostruzione di un fabbricato ad uso abitativo	Loc. Cuccueddu	Comune di Sant'Antioco	Atzeni Rita	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità relativo alla costruzione in area demaniale di una recinzione	Lungomare Vespucci	Comune di Sant'Antioco	Crastus Graziano	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità per modifica prospetti e frazionamento unità immobiliare	Via Donizetti	Comune di Sant'Antioco	Longu Nicolino	Sant'Antioco
Sulcis	Recupero e ampliamento volumetrico di un vecchio fabbricato ai sensi della L.R. 4/09	Via R.Margherita	Comune di Sant'Antioco	Bullegas Ornella	Sant'Antioco
Sulcis	Chiusura di un garage ai sensi della L.R. 4/09	Via Tuveri	Comune di Sant'Antioco	Pilia Paolo	Sant'Antioco



Sulcis	Ampliamento di volume di un fabbricato residenziale ai sensi della L.R. 4/09	Via Nazionale	Comune di Sant'Antioco	Martis Franco	Sant'Antioco
Sulcis	Condono edilizio per trasformazione di una lolla esistente	Loc. S'Acqua Sa canna	Comune di Sant'Antioco	Naef Giorgio Francesco Carlo	Sant'Antioco
Sulcis	Lavori di costruzione di un capanno da adibire a rifugio	Villamassargia	Comune di Villamassargia	Comune di Villamassargia - Geom. Andrea Paulis	Villamassargia

**PRESO ATTO** che nella seduta del 22.02.2018 svolta presso la sede del Consorzio del Parco, il Comitato tecnico-scientifico, ha espresso **di rimettere** ai richiedenti le richieste avanzate per la realizzazione delle opere che **non rientrano all'interno delle perimetrazioni** delle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, e che pertanto non necessitano del parere di competenza in merito alla compatibilità rispetto agli obiettivi dettati dall'art. 2, comma 2 Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, e precisamente per le seguenti opere (**elenco n. 2**):

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Fuori Area PGSA	Rifacimento di parte delle condotte distributrici in fibrocemento del comprensorio irriguo Comizio n. 11	Loc. Su Merli	Consorzio Bonifica Cixerri	Consorzio Bonifica Cixerri	Iglesias

**PRESO ATTO** che nella seduta del 22.02.2018 svolta presso la sede del Consorzio del Parco, il Comitato tecnico-scientifico, ha espresso **parere favorevole con prescrizioni** per la realizzazione di interventi di cui in oggetto e precisamente per le seguenti opere (**elenco n. 3**):

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Richiesta parere per ricerca mineraria (minerali di bentoniti e terre da sbianca)	Agro Giba	Comune di Giba - Ing. Barbara Mele	Società Laviosa Chimica Mineraria Spa	Giba

**Prescrizioni del Comitato tecnico-scientifico:** *"Le prospezioni dovranno essere di carattere geofisico e i carotaggi non dovranno in alcun modo modificare lo stato dei luoghi e interferire con le emergenze archeologiche presenti nella zona e costituenti i vertici della concessione".*

## DETERMINA

per le motivazioni in premessa, da intendersi integralmente richiamate, che per la realizzazione delle opere:

1. indicate all'**elenco 1**, così come descritte nella documentazione progettuale presentata e con la precisazione che il presente atto ha valore per le sole competenze del Consorzio del Parco e non sostituisce altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessarie da parte di altri Enti, **nulla osta**;
2. indicate all'**elenco 2**, di **rimettere** ai richiedenti le richieste avanzate per la realizzazione delle opere che **non rientrano all'interno delle perimetrazioni** delle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, e che pertanto non necessitano del parere di competenza in merito alla compatibilità rispetto agli obiettivi dettati dall'art. 2, comma 2 Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
3. indicate all'**elenco 3**, così come descritte nella documentazione progettuale presentata e con la precisazione che il presente atto ha valore per le sole competenze del Consorzio del Parco e non sostituisce altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessarie da parte di altri Enti, **nulla osta, alle condizioni espresse del Comitato tecnico-scientifico**.

IGLESIAS, 28 febbraio 2018

**IL DIRETTORE**  
Dr. *Ciro Pignatelli*



Il sottoscritto, incaricato del servizio delle pubblicazioni aventi effetto legale, visti gli atti d'ufficio,

## ATTESTA

che la presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale di questo ente accessibile al pubblico come prescritto dall'art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009, n.69 e ss.mm. e ii.

IGLESIAS, 28 febbraio 2018

**IL DIRETTORE**  
Dr. *Ciro Pignatelli*

